



# PASOS PARA EL ARRIENDO

## PREPARAMOS SU PROPIEDAD PARA EL ARRIENDO

Visitaremos la propiedad para poder destacar sus atributos más importantes y mostrarlos a futuros Arrendadores.

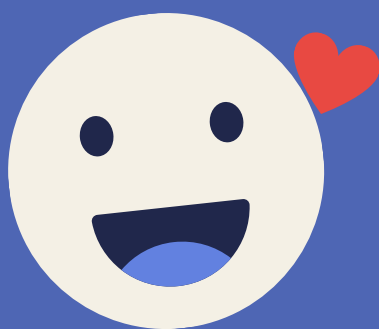
Le sugerimos un valor acorde al mercado para publicar.

El corredor asignado realizará la toma de imágenes en calidad 4k y un listado de etiquetas para detallar dependencias, amoblado o artículos de interés según lo solicitado por el propietario para luego generar el Tour Virtual 3D, así su propiedad resaltará frente a otras publicaciones.



## PUBLICACIÓN Y MARKETING

Publicaremos y destacaremos su propiedad en los principales portales inmobiliarios, en nuestra página web y redes sociales con la finalidad de tener la mayor visualización de futuros arrendadores.



## EVALUACIÓN DE LOS ARRENDATARIOS

Recibiremos, evaluaremos y negociaremos la gestión de su bien raíz en representación suya, oferta de los futuros arrendatarios, así podemos filtrar en forma rigurosa a los reales interesados y que cumplan las condiciones solicitadas. Para luego de su aprobación gestionar la firma del contrato de arriendo en notaria



## VISITAS PRESENCIALES Y VIRTUALES 3D (SIN COSTO PARA NUESTROS CLIENTES)



Los futuros arrendadores podrán visitar su propiedad en todo momento 24/7 gracias al Tour Virtual 3D en página web y redes sociales, disminuyendo visitas innecesarias. Agendamos futuras visitas presenciales previa coordinación con el propietario, tomando todas las medidas de seguridad e higiene basada en condiciones de pandemia.

## PAGO Y ENTREGA DEL INMUEBLE EN ARRIENDO

Se recibirá el pago del arriendo y su garantía, según lo acordado por el dueño del inmueble para posteriormente hacer entrega previo inventario firmado por las partes concluyendo en la cancelación de los honorarios a Rainbow Propiedades Ltda. (50% del valor de arriendo, POR ÚNICA VEZ).

